

öffentlich

Sachbearbeiter: Julia Lang

Datum : 08.11.2016

Aktenzeichen: 764.11

Top 126

Beschlussvorlage Nr. 81/2016

Betreff: Bürgerhaus 'Alte Schule' - Einbau eines Aufzugs - Beschluss zur Umsetzung

Haushaltsstellen und Beträge:

2.7675.940000; 124.703,70 €

2.6150.361000; 74.822,22 €

Haushaltsjahr:

2017

Mittel vorhanden ?

☒ ja

☐ nein

Deckungsvorschlag:

☐ überplanmäßig

☐ außerplanmäßig

Fachbereich:

☐ Bürgermeister

☒ Hauptamt

☐ Kämmerei

bisher behandelt:

GR 18.12.2015, Bekanntgabe

Sachverhalt:

Die Gemeindeverwaltung hat im Zuge der Prüfung, ob ein Treppenplattformlift in der Friedrich-Hölderlin-Grundschule eingebaut werden kann, auch das Bürgerhaus „Alte Schule“ diesbezüglich begutachten lassen. Hierfür wurde Herr Architekt Holger Langguth vom Büro Götz und Langguth aus Nordheim von der Verwaltung beauftragt. Da die Treppe im Bürgerhaus „Alte Schule“ recht schmal ist, würde der Treppenlift den ersten und derzeit noch einzigen Rettungsweg versperren. Somit würde bei Benutzung des Treppenlifts kein Rettungsweg zur Verfügung stehen. Außerdem wäre die Montage sehr aufwändig, woran auch die Optik des Treppenhauses leiden würde. Anstatt des Treppenlifts kann im Windfang, entlang der Außenfassade, bis in das erste Obergeschoss ein Aufzug errichtet werden. Hierfür müsste unter anderem ein Balkon vor dem Fenster errichtet und die Brüstung abgebrochen werden, damit ein Zugang geschaffen werden kann.

Der Einbau eines Aufzugs setzt sich aus folgenden Gewerken und Kostenberechnungen zusammen:

Gewerk	Kosten
Abbrucharbeiten	1.875,00 €
Schlosserarbeiten - Podest	3.813,50 €
Putz- und Stuckarbeiten	689,00 €
Metallbauarbeiten	55.375,00 €

Förderanlagen/Aufzug	20.000,00 €
Baunebenkosten	18.050,38 €
Summe netto	99.802,88 €
5% Unvorhergesehenes	4.990,14 €
19% Mehrwertsteuer	19.910,67 €
Summe brutto	124.703,70 €
60% Zuschuss aus Sanierungsgebiet "Ortsmitte"	74.822,22 €
Summe brutto	49.881,48 €

Herr Langguth wird zur Sitzung anwesend sein und das Bauvorhaben vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Einbau eines Aufzugs bis in das erste Obergeschoss des Bürgerhauses „Alte Schule“ entsprechend der vorgestellten Planung und Kostenberechnung in Höhe von 124.703,70 €.

Julia Lang